

**Sabiedrības ar ierobežotu atbildību
“VALMIERAS NAMSAIMNIEKS”**

**STATŪTI
(jaunā redakcijā)**

Apstiprināti ar
2023.gada 9.maija dalībnieku sapulces
lēmumu (protokols Nr.1.1.2/1)

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “VALMIERAS NAMSAIMNIEKS” STATŪTI

I. Vispārīgie noteikumi

1. Sabiedrības firma: sabiedrība ar ierobežotu atbildību “VALMIERAS NAMSAIMNIEKS” (turpmāk – sabiedrība)
2. Sabiedrības komercdarbības veidi (NACE klasifikators):
 - Mežistrāde (02.20);
 - Būvniecības projektu izstrādāšana (41.10);
 - Dzīvojamo un nedzīvojamo ēku būvniecība (41.20);
 - Ceļu un maģistrāļu būvniecība (42.11);
 - Elektroinstalācijas ierīkošana (43.21)
 - Cauruļvadu, apkures un gaisa kondicionēšanas iekārtu uzstādīšana (43.22);
 - Citu inženiersistēmu montāža (43.29);
 - Citur neklasificētie specializētie būvdarbi (43.99)
 - Sava vai nomāta nekustamā īpašuma izīrēšana un pārvaldīšana (68.20);
 - Nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32);
 - Ēku uzturēšanas un ekspluatācijas darbības (81.10);
 - Cita veida tīrīšanas darbības (81.29);
 - Ainavu veidošanas un uzturēšanas darbības (81.30);
 - Apbedīšana un ar to saistītā darbība (96.03);
 - Citur nekvalificēti individuālie pakalpojumi (96.09).
3. Paziņojumus par dalībnieku sapulces sasaukšanu un ar tiem saistītos dokumentus sabiedrības pārvaldes un kontroles institūcijām un sabiedrības locekļiem nosūta pa pastu vai elektroniski uz adresēm, kuras ir paziņotas sabiedrībai, vai nodod personīgi.

II. Pamatkapitāls un daļa

4. Sabiedrības pamatkapitāls ir 1 489 722 euro.
5. Sabiedrības pamatkapitālu veido 1 489 722 kapitāla daļas, un katras daļas nominālvērtība ir 1 euro.
6. Visas sabiedrības daļas, kurās nostiprināts vienāds tiesību apjoms, ir vienas kategorijas daļas.

III. Valde

7. Valdes sastāvā ir divi valdes locekļi, no kuriem viens ir valdes priekšsēdētājs.
8. Valdes locekli ievēlē amatā uz pieciem gadiem.
9. Valde pieņem lēmumus vienbalsīgi.
10. Valdes locekļi var pilnvarot no valdes locekļu vidus vienu valdes locekli slēgt noteiktus darījumus vai noteikta veida darījumus.
11. Papildu likumā noteiktajam valdei ir nepieciešama iepriekšēja dalībnieku sapulces piekrišana šādu jautājumu izlemšanai:
 - 11.1. nekustamā īpašuma pirkšana, pārdošana, maiņa, dāvināšana u.c. atsavināšana, ieķīlāšana vai apgrūtināšana ar parādiem;

- 11.2. kapitālieguldījumu palielināšana, kustamā īpašuma pirkšana, pārdošana u.c. atsavināšana, vīrs dalībnieka noteiktajām summām;
- 11.3. aizņēmuma līguma slēgšana, vekseļu izsniegšana un citu finansiālu saistību uzņemšanās vīrs dalībnieka noteiktajām summām;
- 11.4. kredītu izsniegšana, ja tie nav saistīti ar Sabiedrības kārtējo darbību;
- 11.5. speciālo kapitālu (fondu) veidošana un to līdzekļu izlietošana.
12. Valde savu darbu organizē atbilstoši tās apstiprinātai kārtībai.

Valdes priekšsēdētājs

Andris Kabraks

Valdes loceklis

Ilmārs Skādulis

Valmiera, 2023.gada 9.maijā

Kapitāla daļu turētāja pārstāvis

Ivo Virsis