|  |  |
| --- | --- |
| Atklāts konkurss | |
| **ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MĀJĀ GAUJAS IELĀ 2, VALMIERĀ** |

**Identifikācijas Nr. VN 2019/3**

2019.gada 4.aprīlī Valmierā

**ZIŅOJUMS**

Pasūtītājs:

|  |  |
| --- | --- |
| Nosaukums: | SIA „VALMIERAS NAMSAIMNIEKS” |
| Reģistrācijas Nr.: | 44103022271 |
| Adrese: | Semināra iela 2a, Valmierā, LV-4201 |
| Tālrunis/Fakss: | 64207300 |

# Iepirkuma identifikācijas Nr. VN 2019/3

Iepirkuma procedūra – Atklāts konkurss

Līguma priekšmets - „ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MĀJĀ GAUJAS IELĀ 2, VALMIERĀ”

Paziņojums par līgumu publicēts IUB mājas lapā 2019.gada 5.februārī

Iepirkuma komisijas sastāvs :

|  |  |
| --- | --- |
| Komisijas priekšsēdētājs | Andris Ruģēns |
| Komisijas priekšsēdētāja vietnieks | Jānis Tiltiņš |
| Komisijas locekļi | Jolanta Broka |
|  | Jana Paula  Guntra Zvirgzdiņa  Aivars Krustiņš |
| Komisijas sekretārs | Ieva Šakena |

Iepirkumu organizē iepirkuma komisija, kas apstiprināta 27.02.2018. SIA “VALMIERAS NAMSAIMNIEKS” valdes sēdē (protokols Nr.3)

Piedāvājuma izvēles kritēriji:

Iepirkuma komisija izvēlas saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu no piedāvājumiem, kas atbilst nolikuma prasībām, tehniskajai specifikācijai.

Finanšu piedāvājums tiek vērtēts pēc saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma aprēķināšanas izteiksmes.Kopējais punktu skaitu (S) tiek aprēķināts saskaņā ar šādu formulu:

**S=P1+P2+P3**,  kur:

**S** – punktu kopsumma

**P** – vērtējamā kritērija punktu skaits saskaņā ar vērtēšanas kritēriju tabulu.

Saimnieciski visizdevīgākā piedāvājuma izvēles kritēriji un to skaitliskās vērtības:

|  |  |
| --- | --- |
| Kritērijs | Maksimālais punktu skaits |
| **Pretendenta piedāvātā līgumcena (EUR):**  Zemākā piedāvātā cena  P1= ----------------------------------------------------------------- x 96  Pretendenta piedāvātā cena | **96** |
| **Pretendenta piedāvātais darbu garantijas laiks:**  5 gadi – 1 punkts  6 gadi – 2 punkti  7 gadi – 3 punkti | **3** |
| **Piedāvātais būvniecības termiņš:**  Īsākais (minimālais 26 nedēļas)  piedāvātais būvniecības termiņš (nedēļas)  P3= --------------------------------------------------------------------- x1  Pretendenta piedāvātais būvniecības termiņš | **1** |

Iegūtie punkti tiek noapaļoti līdz trīs cipariem aiz komata.Tiesības noslēgt iepirkuma līgumu tiek piešķirtas pretendentam, kura piedāvājums atzīts par saimnieciski visizdevīgāko (pretendenta piedāvājums saņēmis lielāko punktu skaitu).

Piedāvājuma iesniegšanas termiņš 2019.gada 11.marts līdz plkst. 14.00

Piedāvājumi tika atvērti 2019.gada 11.martā plkst. 14.00

Iepirkumam „ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MĀJĀ GAUJAS IELĀ 2, VALMIERĀ” iesniegti piedāvājumi:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pretendents** | **Nolikuma 3.3.punkts piedāvātā līgumcena (EUR)** | **Nolikuma 3.3.punkts**  **Darbu garantijas laiks** | **Nolikuma 3.3.punkts būvniecības termiņš** |
| **“ACCENT BŪVE” SIA** | **458 500,00** | **5 gadi** | **34 nedēļas** |
| **“BAZALTS” SIA** | **485 757,56** | **5 gadi** | **26 nedēļas** |
| **“NCC BALTIC” SIA** | **557 664,06** | **5 gadi** | **26 nedēļas** |
| **"Plastik" SIA** | **555 984,09** | **5 gadi** | **26 nedēļas** |
| **"PRO DEV" SIA** | **503 020,14** | **5 gadi** | **26 nedēļas** |

**2019.gada 12.marta Iepirkuma komisijas sēde (Protokols Nr.29)**

Informācijas pārbaude par PIL 42.panta pirmajā daļā noteikto pretendentu izslēgšanas gadījumu esamību

**Iepirkuma komisija konstatē:**

Saskaņā ar E-izziņām no elektronisko iepirkumu sistēmas pretendentiem SIA “Plastik”, reģ.Nr.44103057184, SIA “PRO DEV”, reģ.Nr.40003776456, SIA “BAZALTS” un pretendenta SIA “ACCENT BŪVE” piedāvājumā norādītajai personai, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst nolikuma prasībām un apakšuzņēmējamSIA “REA būve”, reģ.Nr.40103356005 piedāvājumu iesniegšanas termiņā pēdējā dienā, tas ir 11.03.2019. ir nodokļu parāds, kas kopsummā pārsniedz 150 euro.

**Iepirkuma komisija nolemj**:

Atbilstoši PIL 42.pantam informēt pretendentus SIA “Plastik”, reģ.Nr.44103057184, SIA “PRO DEV”, reģ.Nr.40003776456, SIA “BAZALTS” un SIA “ACCENT BŪVE” par konstatēto un noteikt termiņu 10 (desmit) dienu laikā pēc informācijas nosūtīšanas dienas iesniegt apliecinājumu, ka SIA “Plastik”, reģ.Nr.44103057184, SIA “PRO DEV”, reģ.Nr.40003776456, SIA “BAZALTS” un pretendenta SIA “ACCENT BŪVE” piedāvājumā norādītajai personai, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst nolikuma prasībām un apakšuzņēmējamSIA “REA būve”, reģ.Nr.40103356005 nebija nodokļu parādu uz 11.03.2019. Pretendents, lai apliecinātu, ka tam uz 11.03.2019. nebija nodokļu parādu, iesniedz pretendenta pārstāvja apliecinātu izdruku no Valsts ieņēmumu dienesta elektroniskās deklarēšanas sistēmas vai Valsts ieņēmumu dienesta izziņu par to, ka attiecīgajai personai nebija attiecīgo nodokļu parādu, tai skaitā valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādu, vai Valsts ieņēmumu dienesta izdota lēmuma kopiju par nodokļu samaksas termiņa pagarināšanu vai atlikšanu, vai citus objektīvus pierādījumus par nodokļu parādu neesību uz 11.03.2019. Ja noteiktajā termiņā minētais dokuments nav iesniegts, pretendents tiek izslēgts no dalības iepirkumā.

Gadījumā, ja uz SIA “ACCENT BŪVE” norādītās personas, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst nolikuma prasībām un apakšuzņēmēju SIA “REA būve”, reģ.Nr.40103356005 attiecas PIL noteiktie izslēgšanas nosacījumi un SIA “ACCENT BŪVE” nevar iesniegt apliecinājumu par to neesamību, tad atbilstoši PIL 42.panta 7.daļai SIA “ACCENT BŪVE” nomainīt piedāvājumā norādīto personu, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst nolikuma prasībām un apakšuzņēmēju.

**2019.gada 21.marta Iepirkuma komisijas sēde (Protokols Nr.45)**

**Iepirkuma komisija konstatē:**

1. 2019.gada 12.martāSIA “PRO DEV” iesniedza VID izziņu par nodokļu parādu neesamību uz 11.03.2019.
2. 2019.gada 13.martāSIA “Plastik” iesniedza VID izziņu par nodokļu parādu neesamību uz 11.03.2019.
3. 2019.gada 13.martāSIA “BAZALTS” iesniedza VID izziņu par nodokļu parādu neesamību uz 11.03.2019.
4. 2019.gada 13.martā SIA “ACCENT BŪVE” iesniedza informāciju par piedāvājumā norādītās personas, uz kuras iespējām pretendents balstijās, lai apliecinātu, ka pretendenta kvalifikācija atbilst nolikuma prasībām un apakšuzņēmēju SIA “REA būve” nomaiņu uz SIA “Metāla alianse”, reģ.Nr.44103013461. Saskaņā ar E-izziņu no elektronisko iepirkumu sistēmas SIA “Metāla alianse”, reģ.Nr.44103013461 nav attiecināmi PIL 42.panta izslēgšanas nosacījumi.

**Iepirkuma komisija konstatē, ka:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Prasības / iesniedzamie dokumenti** | **SIA “ACCENT BŪVE”** | **SIA “BAZALTS”** | **SIA “NCC BALTIC”** | **SIA “Plastik”** | **SIA “PRO DEV”** |
| **Nolikuma 3.2.1. punkts** Pretendents var būt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kā arī šādu piegādātāju apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā, veikt būvdarbus, piegādāt preces vai sniegt pakalpojumus un ir iesniegusi piedāvājumu Konkursam, atbilstoši šī nolikuma prasībām.  3.2.1. Pretendenta **pieteikums**, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.3 “Pieteikums”.  3.2.2. Pretendenta amatpersonas ar pārstāvības tiesībām izdota pilnvara (oriģināls vai apliecināta kopija) citai personai parakstīt piedāvājumu, ja tā atšķiras no Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā norādītās. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.2.2.punkts** Pretendents var balstīties uz citu uzņēmēju iespējām, ja tas ir nepieciešams konkrētā līguma izpildei, neatkarīgi no savstarpējo attiecību tiesiskā rakstura. Šādā gadījumā pretendents pierāda Pasūtītājam, piedāvājumam pievienojot attiecīgus dokumentus, ka viņa rīcībā būs nepieciešamie resursi.  3.2.2.1. Ja pretendents iesniedzot piedāvājumu, balstās uz citu uzņēmēju saimniecisko vai finansiālo stāvokli, iesniedz apliecinājumu vai vienošanos par sadarbību konkrētā līguma izpildei.  3.2.2.2. Ja pretendents iesniedzot piedāvājumu, balstās uz citu uzņēmēju tehniskām un profesionālām spējām, iesniedz apliecinājumu vai vienošanos par nepieciešamo resursu nodošanu Pretendenta rīcībā. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.2.3., 3.2.4. punkti** Ja piedāvājumu iesniedz piegādātāju apvienība, piedāvājuma dokumentus paraksta atbilstoši piegādātāju savstarpējās vienošanās nosacījumiem.  Pretendentam jāiesniedz atlases dokumenti par katru apvienības dalībnieku. Uz katru apvienības dalībnieku attiecas nolikuma 3.2.6.punkts, bet pārējos nolikuma punktos izvirzītās prasības jāizpilda piegādātāju apvienībai kopumā, ņemot vērā tās pienākumus iespējamā līguma izpildē.  3.2.3.1. Piedāvājumam pievieno visu apvienības dalībnieku parakstītu vienošanos par kopīga piedāvājuma iesniegšanu. Vienošanās dokumentā jānorāda katra apvienības dalībnieka līguma daļa, tiesības un pienākumi iesniedzot piedāvājumu, kā arī attiecībā uz iespējamo līguma slēgšanu. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.2.5.punkts** Pretendenta piesaistītajiem apakšuzņēmējiem ir normatīvajos aktos noteiktie sertifikāti, licences un atļaujas, kas nepieciešamas piedāvājumā norādīto attiecīgo darba daļu veikšanai.  Iesniedzamie dokumenti:  3.2.5.1. Norāde uz līguma daļu, kuru pretendents ir paredzējis nodot apakšuzņēmējiem (norādot apakšuzņēmēju, izpildei nododamo būvdarbu vai pakalpojumu līguma daļa), kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.5 “Apakšuzņēmēju saraksts”. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.2.6.punkts** Uz pretendentu neattiecas Publisko iepirkumu likuma 42.panta pirmajā daļā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.  Iepirkumu komisija pārbauda, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 42.pantā noteikto kārtību. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikums 3.2.7.punkts** Pretendents ir reģistrēts, licencēts un/vai sertificēts atbilstoši attiecīgās valsts normatīvo aktu prasībām, tiesīgs veikt Pasūtītājam nepieciešamos būvdarbus vai pakalpojumus. Gadījumā, ja pretendents piedāvājuma iesniegšanas brīdī nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, tam līdz iepirkuma līguma noslēgšanai ir jāveic visas nepieciešamās darbības, lai tiktu reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā.  Iesniedzamie dokumenti:  3.2.7.1. Pretendenta reģistrācijas faktu Iepirkuma komisija pārbauda Uzņēmumu reģistra mājaslapā ([www.ur.gov.lv](http://www.ur.gov.lv/)).  3.2.7.2. Pretendenta tiesības veikt būvdarbus Iepirkuma komisija pārbauda Būvniecības informācijas sistēmā ([https://bis.gov.lv](https://bis.gov.lv/)).  3.2.7.3.Ārvalstīs reģistrētam pretendentam, kurš nav reģistrēts Uzņēmumu reģistrā un/vai Būvkomersantu reģistrā, jāpievieno attiecīgos faktus apliecinoši dokumenti (kopijas).  3.2.7.4.Gadījumā, ja pretendents piedāvājuma iesniegšanas brīdī nav reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā, pretendents iesniedz apliecinājumu, kurā apliecina, ka līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā pretendents būs reģistrēts Latvijas Republikas Būvkomersantu reģistrā līdz iepirkuma līguma noslēgšanai. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.2.8.punkts** Pretendenta gada vidējais apgrozījums būvniecībā par iepriekšējiem trīs noslēgtajiem finanšu gadiem (2016., 2017., 2018.) ir vismaz EUR 800`000,- *(astoņi simti tūkstoši euro). Komisija pretendentam prasīto apgrozījumu atzīs par atbilstošu arī tad, ja pretendents veicis uzņēmējdarbību īsāku laiku par 3 (trīs) gadiem un sasniedzis prasīto apgrozījumu. Pretendentiem, kuri attiecīgajā tirgū darbojas mazāk nekā trīs gadus, attiecīgo vidējo apgrozījumu nosaka, ievērojot proporcionalitātes principu - aprēķina mēneša vidējo apgrozījumu pēc nostrādāto mēnešu skaita, reizina to ar 12 (divpadsmit). Ja pretendents darbojas tirgū mazāk kā 1 (vienu) gadu, tam nostrādātajā laikā jābūt vismaz prasītajam apgrozījumam.*  Iesniedzamie dokumenti:  3.2.8.1. Apliecinājums par atbilstību Konkursa Nolikuma prasībām, kas janorāda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumā Nr.3 “Pieteikums”.  3.2.8.2.Iepirkuma Komisija pārbauda Būvniecības informācijas sistēmā ([https://bis.gov.lv](https://bis.gov.lv/)) pieejamo informāciju.  3.2.8.3. Pretendenta peļņas un zaudējumu aprēķins par 2016., 2017. un 2018.gadu, ja Būvniecības informācijas sistēmā ([https://bis.gov.lv](https://bis.gov.lv/)) nav pieejama vai ir pieejama maldīga informācija par Pretendenta apgrozījumu būvniecībā. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.2.9.punkts** Pretendentam iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (2014., 2015., 2016., 2017., 2018. un 2019.gadu līdz piedāvājuma iesniegšanas brīdim) ir pieredze vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta fasādes siltināšana un vismaz 2 (divu) būvdarbu līgumu izpildē, kuru ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija. Ja viena būvdarbu līguma ietvaros veikta gan fasādes siltināšana, gan apkures sistēmas rekonstrukcija, tad pretendents to var izmantot, lai pierādītu, ka ir ieguvis pieredzi 1 (viena) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta fasādes siltināšana un 1 (viena) būvdarbu līguma izpildē, kura ietvaros veikta apkures sistēmas rekonstrukcija.  Iesniedzamie dokumenti:  3.2.9.1. Apliecinājums par atbilstību Konkursa Nolikuma prasībām, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.6 „Pretendenta pieredzes apraksts”.  3.2.9.2. Ja pretendents balstās uz apakšuzņēmēja iespējām, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst paziņojumā par līgumu vai Konkursa nolikumā izvirzītajām prasībām, tad Konkursa nolikuma 3.2.9.1.apakšpunktā minēto dokumentu iesniedz arī par piesaistīto apakšuzņēmēju, kurš piesaistīts, lai izpildītu Konkursa nolikuma 3.2.9.punktā noteikto prasību.  3.2.9.3. Vismaz 2 (divas) attiecīgā būvdarbu pasūtītāju atsauksmes par katru no prasītajiem būvdarbu pieredzes veidiem (ja attiecīgo būvdarbu pasūtītājs ir bijis Pasūtītājs un Pasūtītājs nav izvirzījis pretenzijas par veiktā darba kvalitāti, pretendents kvalifikācijas apliecinājumā norāda šos objektus, bet atsauksmi var nepievienot). | **atbilst** | **atbilst** | nepieciešams papildus skaidrojums | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.2.10.punkts** Pretendenta rīcībā ir vai būvdarbu līguma izpildes laikā būs sertificēts speciālists ēku būvdarbu vadīšanā, sertificēts speciālists siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadīšanā, sertificēts speciālists ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu būvdarbu vadīšanā un darba aizsardzības speciālists.  Iesniedzamie dokumenti:  **3.2.10.1. Apliecinājums** par atbilstību Konkursa Nolikuma prasībām, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam Nr.7 „Līguma izpildē piesaistītie speciālisti”.  3.2.10.2. Sertificētā speciālista **profesionalitāti apliecinoša dokumenta (sertifikāta) kopija**. Sertifikāta kopiju var aizstāt ar precīzu norādi (linku) uz publisku datubāzi, kurā Iepirkuma komisija brīvi var pārbaudīt norādītā speciālista sertifikācijas faktu.  3.2.10.3. Darba aizsardzības speciālista apliecību vai izglītības iestādes diplomu.  3.2.10.4. Ja piedāvājuma iesniegšanas brīdī pretendenta personālsastāvā nav minētā speciālista, pretendentam jāiesniedz apliecinājums, kuru paraksta attiecīgais speciālists, kurš iepirkuma līguma slēgšanas gadījumā, piekrīt piedalīties būvdarbu līguma izpildē. Šādā gadījumā Iepirkuma Komisija pārbaudīs informāciju par norādīto speciālistu, ievērojot Konkursa nolikuma 3.2.6.1.punktu. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.2.11.punkts** Uz pretendentu neattiecas Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1.pantā noteiktie izslēgšanas nosacījumi.  Iepirkumu komisija pārbauda, ievērojot Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.1.pantā noteikto kārtību. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** |
| **Nolikuma 3.3.punkts**  **Tehniskais un finanšu piedāvājums** 3.3.1. Pretendents iesniedz sagatavotu finanšu piedāvājumu, kuru aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumam **Nr.4 „Finanšu piedāvājums”.** Finanšu piedāvājumā ietver pretendenta apliecinājumu par piedāvāto būvdarbu garantijas termiņu, kas nedrīkst būt mazāks par pieciem gadiem un par piedāvāto būvniecības termiņu nedēļās.  3.3.2. Pretendents iesniedz sagatavotu kopsavilkumu, koptāmi un lokālās tāmes, kuras aizpilda atbilstoši Konkursa nolikuma pielikumiem Nr.18, Nr.19., Nr.20., iesniedzot elektroniskās tabulas veidā) un pdf formātā.  3.3.3.Pretendents iesniedz būvdarbu izpildes kalendāro grafiku (pa nedēļām, uzrādot aktivitāšu secību un nodarbināto cilvēku skaitu).  3.3.4. izmaksu tāmi katram logu veidam, kas tiks mainīts atbilstoši nolikuma 9.pielikumam. Tāmē iekļaut logu demontāžas, utilizācijas, jauno logu cenu un montāžas izmaksas, iekšējo aiļu apdares un iekšējo palodžu izmaksas. Ārējo skārda palodžu demontāžas un montāžas izmaksas šajā tāmē neiekļaut.  3.3.5. Ja Pretendents ir paredzējis izmantot ekvivalentus materiālus, tas iesniedz vispusīgu informāciju par piedāvātajiem materiāliem (ražotājs, marka, īpašības, citi materiālu raksturojoši faktori). Pretendenta pienākums ir pierādīt, ka piedāvātais materiāls ir ekvivalents projekta dokumentācijā norādītajam. | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | **atbilst** | Pielikumi Nr.18, Nr.19, Nr.20 nav iesniegti pdf formātā |

**Iepirkuma komisija konstatē:**

1. No pretendenta SIA “NCC BALTIC” iesniegtajiem dokumentiem nav iespējams pārliecināties par pretendenta pieredzi - apkures sistēmas rekonstrukcija - 2 objektos. Objekts – Ēkas renovācijas un rekonstrukcijas darbi, Tērbatas ielā 20, Rīgā - atbilst. Savukārt Vagonu depo ražošanas zonas rekonstrukcija, Kalna iela 68a, Rīga un Gatavās produkcijas komplektēšanas centra jaunbūve, “Grebzdes”, Rumbula, Stopiņu novads - nesniedz pārliecību par apkures sistēmas rekonstrukcijas vai jaunizbūves darbiem objektos.
2. Pretendents SIA “PRO DEV” nav iesniedzis nolikuma 3.3.2.punktā noteiktos pielikumus Nr.18., 19., 20. pdf formātā.

**Iepirkuma komisija nolēma:**

1. Pieprasīt papildus skaidrojumu un pierādījumus pretendentam SIA “NCC BALTIC”, kas apliecinātu pretendenta SIA “NCC BALTIC” pieredzi apkures sistēmas rekonstrukcijas darbos vismaz vēl vienā objektā.
2. Pieprasīt SIA “PRO DEV” iesniegt nolikuma 3.3.2.punktā noteiktos pielikumus Nr.18., 19., 20. pdf formātā.

**2019.gada 28.marta Iepirkuma komisijas sēde (Protokols Nr.56)**

**Iepirkuma komisija konstatē:**

1. BalticAnz iesniedza skaidrojumu par apkures sistēmas rekonstrukciju piedāvājumā norādītajos objektos un aktus par būvobjektu pieņemšanu ekspluatācijā.
2. SIA “PRO DEV” iesniedza nolikuma 3.3.2.punktā noteiktos pielikumus Nr.18., 19., 20. pdf formātā.

**Iepirkuma komisija nolemj:**

1. Pretendentu BalticAnz un SIA “PRO DEV” piedāvājumi atbilst iepirkuma nolikuma prasībām.
2. Turpināt pretendentu piedāvājumu vērtēšanu.

**Iepirkuma komisija konstatē:**

1. Saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ir pretendentam **SIA “ACCENT BŪVE”, reģ.Nr.50103403091,** **piedāvājuma cena EUR 458 500,00 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 5 gadi, būvniecības termiņš 34 nedēļas**.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kritērijs | **SIA “ACCENT BŪVE”** | **SIA “BAZALTS”** | **SIA “NCC BALTIC”** | **SIA “Plastik”** | **SIA “PRODEV”** |
| **Pretendenta piedāvātā līgumcena (EUR):**  Zemākā piedāvātā cena  P1= ------------------------------------ x 96  Pretendenta piedāvātā cena | **96.000** | **90.613** | **78.929** | **79.168** | **87.503** |
| **Pretendenta piedāvātais darbu garantijas laiks:**  5 gadi – 1 punkts  6 gadi – 2 punkti  7 gadi – 3 punkti | **1.000** | **1.000** | **1.000** | **1.000** | **1.000** |
| **Piedāvātais būvniecības termiņš:**  Īsākais (minimālais 26 nedēļas)  piedāvātais būvniecības termiņš (nedēļas)  P3= ---------------------------------------- x1  Pretendenta piedāvātais būvniecības termiņš | **0.765** | **1.000** | **1.000** | **1.000** | **1.000** |
| **KOPĀ** | **97.765** | **92.613** | **80.929** | **81.168** | **89.503** |

1. Saskaņā ar E-izziņu no elektronisko iepirkumu sistēmas pretendentam, kuram būtu piešķirama līguma slēgšanas tiesības – pretendentam SIA “ACCENT BŪVE” lēmuma pieņemšanas dienā, tas ir 28.03.2019. nav attiecināmi PIL 42.panta izslēgšanas nosacījumi.
2. Saskaņā ar informāciju interneta vietnēs: <http://sankcijas.kd.gov.lv> <https://www.sanctionsmap.eu/#/main> ,<https://sanctionssearch.ofac.treas.gov/> pretendentam SIA “ACCENT BŪVE” un tā amatpersonām nav noteiktas starptautiskās vai nacionālās sankcijas vai būtiskas finanšu un kapitāla tirgus intereses ietekmējošas Eiropas Savienības vai Ziemeļatlantijas līguma organizācijas dalībvalsts noteiktās sankcijas, kuras varētu ietekmēt atklāta konkursa rezultātā noslēgtā līguma izpildi atbilstoši Starptautisko un Latvijas Republikas nacionālo sankciju likuma 11.¹ pantam.

**Iepirkuma komisija nolemj**:

**Līguma slēgšanas tiesības piešķirt pretendentam SIA “ACCENT BŪVE”, reģ.Nr.50103403091,** **piedāvājuma cena EUR 458 500,00 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 5 gadi, būvniecības termiņš 34 nedēļas**.

**2019.gada 3.aprīļa Iepirkuma komisijas sēde (Protokols Nr.71)**

Iesniedzot iepirkuma procedūras dokumentāciju izvērtēšanai AS “Attīstības finanšu institūcijai Altum”, tika konstatēts, ka pretendenta SIA “ACCENT BŪVE” tehniskā piedāvājuma tāmē nekorekti veikti izmaksu aprēķini.

**Iepirkuma komisija konstatē:**

1. Veicot aritmētiskās kļūdas labojumu, SIA “ACCENT BŪVE” piedāvājuma cena ir EUR 458605,31 bez PVN 21%.
2. Atkārtoti izvērtējot pretendentu finanšu piedāvājumus, saimnieciski visizdevīgākais piedāvājums ir pretendentam SIA “ACCENT BŪVE”, piedāvājuma cena EUR 458605,31 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 5 gadi, būvniecības termiņš 34 nedēļas.
3. Saskaņā ar E-izziņu no elektronisko iepirkumu sistēmas pretendentam SIA “ACCENT BŪVE”, reģ.Nr.50103403091 un apakšuzņēmējam SIA “METĀLA ALIANSE”, reģ.Nr.44103013461 nav attiecināmi Publisko iepirkumu likuma 42.pantā minētie izslēgšanas nosacījumi.

**Iepirkuma komisija nolemj:**

Līguma slēgšanas tiesības piešķirt pretendentam ar saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu: **SIA “ACCENT BŪVE”, reģ.Nr.50103403091** **piedāvājuma cena EUR 458605,31 bez PVN, būvdarbu garantijas laiks 5 gadi, būvniecības termiņš 34 nedēļas.**

Iepirkumu komisijas priekšsēdētājs Andris Ruģēns

Sekretārs Ieva Šakena