

APSTIPRINĀTS

SIA „Valmieras Namsaimnieks” pastāvīgās
Iepirkuma komisijas 2013.gada 22.janvāra sēdē
protokols Nr.12

SIA „VALMIERAS NAMSAIMNIEKS”

IEPIRKUMA Nr. VN 2013/3

**Ilgtermiņa aizdevums Daudzdzīvokļu dzīvojamo māju vienkāršotai
renovācijai Valmierā, Annas ielā 4, Graudu ielā 6a, Cēsu ielā 35,
Stacijas ielā 31, Rūpniecības ielā 38.**

NOLIKUMA GROZĪJUMI

VALMIERA

2013

1. Izteikt **Iepirkuma priekšmeta nosacījumus** šādā redakcijā:

Iepirkuma priekšmeta nosacījumi:

- Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas termiņš pēc papildus vienošanās 15 gadi, (Ilgtermiņa aizdevuma līgums tiek slēgts vismaz uz pieciem gadiem, pie nosacījuma, ka Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas grafiks tiek sastādīts pēc 15 gadu atmaksas metodes, ar iespēju līguma termiņu tā beigās pagarināt pēc pušu vienošanās.)
- Mainīgā 3 (trīs) mēnešu RIGIBOR % likme,
- Pēc kredīta saņemšanas 12 (divpadsmit) mēnešus tiek maksāti tikai kredīta procenti, ar iespēju šo termiņu pagarināt,
 - Kredīta pilnas summas vai tās daļas pirmstermiņa atmaksa bez soda procentiem,
 - Nodrošinājums – nākotnes naudas plūsma bankas kontā bez dzīvokļu īpašuma iekļilāšanas un dzīvokļu īpašnieku galvojuma,
 - Kredīta devējs nav tiesīgs pieprasīt nekādus citus papildus maksājumus par pakalpojumiem, izņemot šajā finanšu piedāvājumā pretendenta norādītās komisijas maksas
 - Kredīta ņēmējs maksā procentus par kredīta lietošanu tikai no faktiski saņemtās kredīta summas. Procentus par kredīta lietošanu aprēķina no faktiski izsniegtās un neatmaksātās kredīta pamatsummas, sākot ar kredīta izsniegšanas dienu līdz noteiktajai kredīta atmaksas dienai.
- Mainot ilgtermiņa aizdevuma valūtu uz EUR, pasūtītājam ir iespēja izvēlēties Euribor likmes termiņu.

2. Izteikt **Nolikuma 4.4.punktu** šādā redakcijā:

4.4. Kredītiestādes ilgtermiņa aizdevuma līguma projekts. (Ilgtermiņa aizdevuma līgums tiek slēgts vismaz uz pieciem gadiem, pie nosacījuma, ka Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas grafiks tiek sastādīts pēc 15 gadu atmaksas metodes, ar iespēju līguma termiņu tā beigās pagarināt pēc pušu vienošanās.)

3. Izteikt **Nolikuma pielikumus** šādā redakcijā:

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Mūsu piedāvājums iepirkuma Nr. VN 2013/3 1.daļai **Ilgtermiņa aizdevums līdz ~ 392500.00 LVL (trīs simti deviņdesmit divi tūkstoši pieci simti lati)**, (precīza aizdevuma summa tiks noteikta pie aizdevuma līguma noslēgšanas), daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas vienkāršotai renovācijai (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība) **Annas ielā 4, Valmierā** ar nosacījumiem:

- Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas termiņš pēc papildus vienošanās 15 gadi, (Ilgtermiņa aizdevuma līgums tiek slēgts vismaz uz pieciem gadiem, pie nosacījuma, ka Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas grafīks tiek sastādīts pēc 15 gadu atmaksas metodes, ar iespēju līguma termiņu tā beigās pagarināt pēc pušu vienošanās.)
- Mainīgā 3 (trīs) mēnešu RIGIBOR % likme,
- Pēc kredīta saņemšanas 12 (divpadsmit) mēnešus tiek maksāti tikai kredīta procenti, ar iespēju šo termiņu pagarināt,
 - Kredīta pilnas summas vai tās daļas pirmstermiņa atmaksa bez soda procentiem,
 - Nodrošinājums – nākotnes naudas plūsma bankas kontā bez dzīvokļu īpašuma iekļāšanās un dzīvokļu īpašnieku galvojuma,
 - Kredīta devējs nav tiesīgs pieprasīt nekādus citus papildus maksājumus par pakalpojumiem, izņemot šajā finanšu piedāvājumā pretendenta norādītās komisijas maksas
 - Kredītaņēmējs maksā procentus par kredīta lietošanu tikai no faktiski saņemtās kredīta summas. Procentus par kredīta lietošanu aprēķina no faktiski izsniegtās un neatmaksātās kredīta pamatsummas, sākot ar kredīta izsniegšanas dienu līdz noteiktajai kredīta atmaksas dienai.
- Mainot ilgtermiņa aizdevuma valūtu uz EUR, pasūtītājam ir iespēja izvēlēties Euribor likmes termiņu.

Nr.	Prasību specifikācija	Piedāvājuma specifikācija (aizpilda pretendents)
1.	Pastāvīgā % likme uz visu atmaksas laiku	%
2.	Komisijas maksa LVL par kredīta izskatīšanu, ja tāda paredzēta	LVL
3.	Komisijas maksa LVL par kredīta izsniegšanu un apkalpošanu, ja tāda paredzēta	LVL

Kredītiestāde: _____

Amatpersonas,
kurai ir paraksta tiesības
vai pilnvarotās personas
Vārds, uzvārds _____

Paraksts: _____

Datums: _____

Zīmoga vieta:

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Mūsu piedāvājums iepirkuma **Nr. VN 2013/3 2.daļai Ilgtermiņa aizdevums līdz ~ 264000.00 LVL (divi simti sešdesmit četri tūkstoši lati)** (precīza aizdevuma summa tiks noteikta pie aizdevuma līguma noslēgšanas), daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas vienkāršotai renovācijai (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība) **Graudu ielā 6a, Valmierā** ar nosacījumiem:

- Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas termiņš pēc papildus vienošanās 15 gadi, (Ilgtermiņa aizdevuma līgums tiek slēgts vismaz uz pieciem gadiem, pie nosacījuma, ka Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas grafiks tiek sastādīts pēc 15 gadu atmaksas metodes, ar iespēju līguma termiņu tā beigās pagarināt pēc pušu vienošanās.)
- Mainīgā 3 (trīs) mēnešu RIGIBOR % likme,
- Pēc kredīta saņemšanas 12 (divpadsmit) mēnešus tiek maksāti tikai kredīta procenti, ar iespēju šo termiņu pagarināt,
 - Kredīta pilnas summas vai tās daļas pirmstermiņa atmaksa bez soda procentiem,
 - Nodrošinājums – nākotnes naudas plūsma bankas kontā bez dzīvokļu īpašuma iekļāšanās un dzīvokļu īpašnieku galvojuma,
 - Kredīta devējs nav tiesīgs pieprasīt nekādus citus papildus maksājumus par pakalpojumiem, izņemot šajā finanšu piedāvājumā pretendenta norādītās komisijas maksas
 - Kredītaņēmējs maksā procentus par kredīta lietošanu tikai no faktiski saņemtās kredīta summas. Procentus par kredīta lietošanu aprēķina no faktiski izsniegtās un neatmaksātās kredīta pamatsummas, sākot ar kredīta izsniegšanas dienu līdz noteiktajai kredīta atmaksas dienai.

Mainot ilgtermiņa aizdevuma valūtu uz EUR, pasūtītājam ir iespēja izvēlēties Euribor likmes termiņu.

Nr.	Prasību specifikācija	Piedāvājuma specifikācija (aizpilda pretendents)
1.	Pastāvīgā % likme uz visu atmaksas laiku	%
2.	Komisijas maksa LVL par kredīta izskatīšanu, ja tāda paredzēta	LVL
3.	Komisijas maksa LVL par kredīta izsniegšanu un apkalpošanu, ja tāda paredzēta	LVL

Kredītiestāde: _____

Amatpersonas,
kurai ir paraksta tiesības
vai pilnvarotās personas
Vārds, uzvārds _____

Paraksts: _____

Datums: _____

Zīmoga vieta:

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Mūsu piedāvājums iepirkuma Nr. VN 2013/3 3.daļai **Ilgtermiņa aizdevums līdz ~402100.00 LVL (četri simti divi tūkstoši viens simts latu)** (precīza aizdevuma summa tiks noteikta pie aizdevuma līguma noslēgšanas), daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas vienkāršotai renovācijai (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība) **Cēsu ielā 35,Valmierā** ar nosacījumiem:

- Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas termiņš pēc papildus vienošanās 15 gadi, (Ilgtermiņa aizdevuma līgums tiek slēgts vismaz uz pieciem gadiem, pie nosacījuma, ka Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas grafiks tiek sastādīts pēc 15 gadu atmaksas metodes, ar iespēju līguma termiņu tā beigās pagarināt pēc pušu vienošanās.)
- Mainīgā 3 (trīs) mēnešu RIGIBOR % likme,
- Pēc kredīta saņemšanas 12 (divpadsmit) mēnešus tiek maksāti tikai kredīta procenti, ar iespēju šo termiņu pagarināt,
 - Kredīta pilnas summas vai tās daļas pirmstermiņa atmaksa bez soda procentiem,
 - Nodrošinājums – nākotnes naudas plūsma bankas kontā bez dzīvokļu īpašuma iekļāšanās un dzīvokļu īpašnieku galvojuma,
 - Kredīta devējs nav tiesīgs pieprasīt nekādus citus papildus maksājumus par pakalpojumiem, izņemot šajā finanšu piedāvājumā pretendenta norādītās komisijas maksas
 - Kredītaņēmējs maksā procentus par kredīta lietošanu tikai no faktiski saņemtās kredīta summas. Procentus par kredīta lietošanu aprēķina no faktiski izsniegtās un neatmaksātās kredīta pamatsummas, sākot ar kredīta izsniegšanas dienu līdz noteiktajai kredīta atmaksas dienai.

Mainot ilgtermiņa aizdevuma valūtu uz EUR, pasūtītājam ir iespēja izvēlēties Euribor likmes termiņu.

Nr.	Prasību specifikācija	Piedāvājuma specifikācija (aizpilda pretendents)
1.	Pastāvīgā % likme uz visu atmaksas laiku	%
2.	Komisijas maksa LVL par kredīta izskatīšanu, ja tāda paredzēta	LVL
3.	Komisijas maksa LVL par kredīta izsniegšanu un apkalpošanu, ja tāda paredzēta	LVL

Kredītiestāde: _____

Amatpersonas,
kurai ir paraksta tiesības
vai pilnvarotās personas
Vārds, uzvārds _____

Paraksts: _____

Datums: _____

Zīmoga vieta:

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Mūsu piedāvājums iepirkuma Nr. VN 2013/3 4.daļai **Ilgtermiņa aizdevums līdz ~ 294000.00 LVL (divi simti deviņdesmit četri tūkstoši lati)** (precīza aizdevuma summa tiks noteikta pie aizdevuma līguma noslēgšanas), daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas vienkāršotai renovācijai (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība) **Stacijas ielā 31,Valmierā** ar nosacījumiem:

- Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas termiņš pēc papildus vienošanās 15 gadi, (Ilgtermiņa aizdevuma līgums tiek slēgts vismaz uz pieciem gadiem, pie nosacījuma, ka Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas grafiks tiek sastādīts pēc 15 gadu atmaksas metodes, ar iespēju līguma termiņu tā beigās pagarināt pēc pušu vienošanās.)
- Mainīgā 3 (trīs) mēnešu RIGIBOR % likme,
- Pēc kredīta saņemšanas 12 (divpadsmit) mēnešus tiek maksāti tikai kredīta procenti, ar iespēju šo termiņu pagarināt,
 - Kredīta pilnas summas vai tās daļas pirmstermiņa atmaksa bez soda procentiem,
 - Nodrošinājums – nākotnes naudas plūsma bankas kontā bez dzīvokļu īpašuma iekļāšanās un dzīvokļu īpašnieku galvojuma,
 - Kredīta devējs nav tiesīgs pieprasīt nekādus citus papildus maksājumus par pakalpojumiem, izņemot šajā finanšu piedāvājumā pretendenta norādītās komisijas maksas
 - Kredītaņēmējs maksā procentus par kredīta lietošanu tikai no faktiski saņemtās kredīta summas. Procentus par kredīta lietošanu aprēķina no faktiski izsniegtās un neatmaksātās kredīta pamatsummas, sākot ar kredīta izsniegšanas dienu līdz noteiktajai kredīta atmaksas dienai.

Mainot ilgtermiņa aizdevuma valūtu uz EUR, pasūtītājam ir iespēja izvēlēties Euribor likmes termiņu.

Nr.	Prasību specifikācija	Piedāvājuma specifikācija (aizpilda pretendents)
1.	Pastāvīgā % likme uz visu atmaksas laiku	%
2.	Komisijas maksa LVL par kredīta izskatīšanu, ja tāda paredzēta	LVL
3.	Komisijas maksa LVL par kredīta izsniegšanu un apkalpošanu, ja tāda paredzēta	LVL

Kredītiestāde: _____

Amatpersonas,
kurai ir paraksta tiesības
vai pilnvarotās personas
Vārds, uzvārds _____

Paraksts: _____

Datums: _____

Zīmoga vieta:

FINANŠU PIEDĀVĀJUMS

Mūsu piedāvājums iepirkuma Nr. VN 2013/3 5.daļai **Ilgtermiņa aizdevums līdz ~ 230000.00 LVL (divi simti trīsdesmit tūkstoši lati)** (precīza aizdevuma summa tiks noteikta pie aizdevuma līguma noslēgšanas), daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas vienkāršotai renovācijai (t.sk. būvdarbi, būvuzraudzība, autoruzraudzība) **Rūpniecības ielā 38,Valmierā** ar nosacījumiem:

- Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas termiņš pēc papildus vienošanās 15 gadi, (Ilgtermiņa aizdevuma līgums tiek slēgts vismaz uz pieciem gadiem, pie nosacījuma, ka Ilgtermiņa aizdevuma atmaksas grafiks tiek sastādīts pēc 15 gadu atmaksas metodes, ar iespēju līguma termiņu tā beigās pagarināt pēc pušu vienošanās.)
- Mainīgā 3 (trīs) mēnešu RIGIBOR % likme,
- Pēc kredīta saņemšanas 12 (divpadsmit) mēnešus tiek maksāti tikai kredīta procenti, ar iespēju šo termiņu pagarināt,
 - Kredīta pilnas summas vai tās daļas pirmstermiņa atmaksa bez soda procentiem,
 - Nodrošinājums – nākotnes naudas plūsma bankas kontā bez dzīvokļu īpašuma iekļāšanās un dzīvokļu īpašnieku galvojuma,
 - Kredīta devējs nav tiesīgs pieprasīt nekādus citus papildus maksājumus par pakalpojumiem, izņemot šajā finanšu piedāvājumā pretendenta norādītās komisijas maksas
 - Kredītaņēmējs maksā procentus par kredīta lietošanu tikai no faktiski saņemtās kredīta summas. Procentus par kredīta lietošanu aprēķina no faktiski izsniegtās un neatmaksātās kredīta pamatsummas, sākot ar kredīta izsniegšanas dienu līdz noteiktajai kredīta atmaksas dienai.

Mainot ilgtermiņa aizdevuma valūtu uz EUR, pasūtītājam ir iespēja izvēlēties Euribor likmes termiņu.

Nr.	Prasību specifikācija	Piedāvājuma specifikācija (aizpilda pretendents)
1.	Pastāvīgā % likme uz visu atmaksas laiku	%
2.	Komisijas maksa LVL par kredīta izskatīšanu, ja tāda paredzēta	LVL
3.	Komisijas maksa LVL par kredīta izsniegšanu un apkalpošanu, ja tāda paredzēta	LVL

Kredītiestāde: _____

Amatpersonas,
kurai ir paraksta tiesības
vai pilnvarotās personas
Vārds, uzvārds _____

Paraksts: _____

Datums: _____

Zīmoga vieta: