



## SIA "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS"

Semināra iela 2a, Valmiera LV-4201, Latvija, Tālrunis, fakss 642 07300

Nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.44103022271

e-pasts: [namsaimnieks@v-nami.lv](mailto:namsaimnieks@v-nami.lv) <http://www.v-nami.lv>

### DARBA UZDEVUMS

#### Ēkas energosertifikāta izstrādei daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai J. Enkmaņa ielā 1, Valmierā

22.08.2018

**Darba uzdevuma mērķis:** Noskaidrot dzīvojamās ēkas siltuma zuduma vietas, siltumenerģijas patēriņu un nepieciešamos darbus ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai.

**Darba uzdevums izstrādāts** saskaņā ar daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku 24.04.2018. kopsapulces lēmumu.

Energosertifikātu paredzēts iesniegt AS "Attīstības finanšu institūcijā Altum" dalībai programmā "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās".

#### **Darba uzdevums paredz:**

1. Vizuāli apsekot daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Stacijas ielā 39, fiksēt redzamās siltuma zuduma vietas būvē, pievienot tās fotofiksācijas veidā pie ēkas energosertifikāta. Aprēķināt ēkas konstrukciju siltuma zudumus.
2. **Ēkas energosertifikātu izstrādāt** saskaņā ar MK 09.07.2013. noteikumu Nr. 383 "Noteikumi par ēku energosertifikāciju" **1. pielikumu "Ēkas energosertifikāts"**.
3. **Pārskatu** par ekonomiski pamatotiem energoefektivitāti uzlabojošiem pasākumiem, kuru īstenošanas izmaksas ir rentablas paredzamajā (plānotajā) kalpošanas laikā izstrādāt saskaņā ar 09.07.2013 MK noteikumu Nr. 383 "Noteikumi par ēku energosertifikāciju" **3. Pielikumu**.
4. **Pārskatu par ēkas energosertifikāta aprēķinos izmantotajām ievaddatu vērtībām** izstrādāt saskaņā ar 15.03.2016. MK noteikumu Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" Nr.160 **pielikumu**.
5. **Ēkas pagaidu energosertifikātu izstrādāt** saskaņā ar MK 09.07.2013. noteikumu Nr. 383 "Noteikumi par ēku energosertifikāciju" **2. pielikumu "Ēkas pagaidu energosertifikāts"**.
6. Energosertifikātu izstrādā neatkarīgs eksperts ēku energoefektivitātes jomā atbilstoši MK 09.07.2013. noteikumiem Nr. 383 "Noteikumi par ēku energosertifikāciju" un 15.03.2016. MK noteikumiem Nr.160 Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu valsts un dzīvojamās ēkās" 4.2.1.1. specifiskā atbalsta mērķa pasākuma "Veicināt energoefektivitātes paaugstināšanu dzīvojamās ēkās" un citiem LR energoefektivitātes un būvniecības un nozari regulējošajiem normatīvajiem aktiem.
7. Enerģijas patēriņu datus iekļaut datus par pēdējiem pieciem gadiem.

SIA „VALMIERAS NAMSAIMNIEKS”  
valdes priekšsēdētājs

Valdis Jēgers